



## Öffentlicher Teil der Gemeinderatssitzung

### Sitzungsniederschrift vom 28-Mrz-2022

#### Tagesordnung (öffentliche Sitzung)

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates
2. Genehmigung der letzten Niederschriften
3. Beschluss: Änderung der Friedhofsatzung mit Gebühren
4. Beschluss: Haushalt 2022
5. Beschluss: Beauftragung Statik-Erstellung Dachstuhl Hallendecke Gemeindehaus für energetische Sanierung
6. Beschluss: Bündelausschreibung DGUV Prüfungen
7. Beschluss: Anschaffung eines E-Autos
8. Beschluss: Spendenanfrage der Tafel Rhein-Hunsrück
9. Verschiedenes, Mitteilungen, Anfragen

<b>Datum:</b>	28.03.2022
<b>Beginn:</b>	19:09 Uhr
<b>Sitzungsleiter:</b>	Ortsbürgermeister Carsten Halm

<b>Ort:</b>	Rathaus Mengerschied Großer Saal
<b>Ende:</b>	22.20 Uhr
<b>Protokollführer:</b>	Eva Maaßen- Quotschalla

Gesetzliche Zahl der Gemeinderatsmitglieder: 12 Personen  
Stimmberechtigte Anzahl der Sitzungsteilnehmer: 13 Personen  
Stimmberechtigte Anzahl der anwesenden Sitzungsteilnehmer: 11 Personen



Ortsgemeinde Mengerschied / Gemeinderat  
Nicht-Öffentliche Sitzungsniederschrift / 28-Mrz-2022

**Anwesende Sitzungsmitglieder:**

	<b>Funktion</b>	<b>Name</b>	<b>anwesend</b>	<b>abwesend entschuldigt</b>	<b>abwesend unentschuldigt</b>
1	Ortsbürgermeister	Halm, Carsten	X		
2	Beigeordneter	Suchardt, Hagen	X		
3	Beigeordneter	Lauterbach, Sven	X ab 19:48		
4	Projekt- beauftragter	Maurer, Hardy	X		
5	Projekt- beauftragte	Schiel, Annelie	X ab 19:15		
6	Ratsmitglied	Berg, Matthias van den	X		
7	Ratsmitglied	Gilsdorf, Kerstin	X		
8	Ratsmitglied	Gumm, Timo		X	
9	Ratsmitglied	Gundlach, Eberhard		X	
10	Ratsmitglied	Hammen, Gernot	X		
11	Ratsmitglied	Weirich, Michael	X		
12	Ratsmitglied	Wendel, Oliver	X		
13	Ratsmitglied	Wickert, Marcel	X		
<b>Gesamt:</b>			<b>11</b>	<b>2</b>	

**Abkürzungen:**

OG = Ortsgemeinde Mengerschied  
VG = Verbandsgemeinde Simmern-Rheinböllen  
VGV = Verbandsgemeindeverwaltung Simmern-Rheinböllen  
RHK = Rhein-Hunsrück-Kreis  
KV = Kreisverwaltung Rhein-Hunsrück-Kreis  
OBgm = Ortsbürgermeister  
Beig = Beigeordneter  
GRM = Gemeinderatsmitglied  
GR = Gemeinderat  
GRS = Gemeinderatssitzung  
KiGa = Kindergarten  
Amtsblatt = Amtsblatt der Verbandsgemeinde Simmern/Hunsrück

**Alle angegebenen Preise verstehen sich inklusive 19 % MwSt.**



## TOP 1 - Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates

OBgm Carsten Halm begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder sowie die Gäste Peter Lorenz, Bürgermeister Michael Boos und Frau Carmen Wendling von der Finanzabteilung der VG Simmern und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

## TOP 2 – Genehmigung der letzten Sitzungsniederschriften

Die Genehmigung des Protokolls vom 22-Feb-2022 wird auf die kommende Sitzung verschoben.

## TOP3 - Änderung der Friedhofssatzung mit Gebühren

Die Ortsgemeinde Mengerschied passt die Gebühren zur Nutzung des Friedhofes und der Leichenhalle gemäß der Konjunktur an, u.a. im Vergleich zu anderen umliegenden Ortschaften, welche deutlich höhere Gebührensätze haben.

Des Weiteren sollte bei der kommenden Satzungsänderung die Nutzung der Leichenhalle näher klassifiziert und eine Nutzung von Rasengrabstätten nachgetragen werden.

### Beschlussvorschlag:

Die Änderungen der Gebühren zur Friedhofsnutzung werden gemäß der Anlage 1 angenommen.

Antragsteller:	<b>OBM Carsten Halm</b>	
	Ja-Stimmen	10
	Nein-Stimmen	0
	Enthaltungen	0
	<u>Wg. Befangenheit Nicht-Stimmberechtigte</u>	0
	Anwesende Sitzungsmitglieder	10
	<b>Der Beschlussvorschlag gilt als einstimmig angenommen.</b>	
<b>Beschluss-Nummer</b>	<b>2022_009- xx-yy</b>	



## TOP 4 – Haushalt 2022

Frau Wendling berichtet, dass die Haushaltspläne der Jahre 2018/2019 und 2020/2021 weder geprüft noch beschlossen sind, da es aus personellen und technischen Gründen bisher nicht möglich war die Aufgabe zeitgerecht durchzuführen. Bürgermeister Boos bestätigte dies und informierte, dass in diesem Jahr zumindest die Haushaltspläne der Jahre 2018/2019 geprüft werden.

Der Gemeinderat gab zu diesem Thema seinen Unmut bekannt, da so eine weitere zukünftige Planung nicht korrekt und konkret vorgenommen werden kann.

Frau Wendling stellt den Haushaltsplan der OG Mengerschied für das Jahr 2022 detailliert vor, siehe hierzu auch Anlage 2.

Folgende weitere Informationen sind erarbeitet worden:

a) Veranschlagte Kosten für einen Bebauungsplan im Neubaugebiet

### Beschlussvorschlag:

Im Absatz unter Punkt 3.4 Teilhaushalte, Erläuterungen: Leistung für Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen (51110) wird die Kostenveranschlagung für das Jahr 2023 für einen Bebauungsplan für ein Neubaugebiet über 20.000€ gestrichen:

Antragsteller:	<b>OBM Carsten Halm</b>	
	Ja-Stimmen	6
	Nein-Stimmen	3
	Enthaltungen	2
	<u>Wg. Befangenheit Nicht-Stimmberechtigte</u>	0
	Anwesende Sitzungsmitglieder	11
	<b>Der Beschlussvorschlag gilt als angenommen.</b>	
<b>Beschluss-Nummer</b>	<b>2022_010– xx-yy</b>	



b) Erwerb Traktor/ Mehrwertsteuer

Die Kosten für den Erwerb des Traktors sind bisher unter Leistung 11430 für den Bauhof verzeichnet. Der Traktor wird zukünftig auch für Waldarbeiten angewendet, daher ist zu überlegen, ob er auch nicht über die Leistungen für den Forst abgerechnet werden kann, dass würde eine Mehrwertsteuerersparnis bedeuten. Diese Kosten-Verrechnungen müssen mit dem Finanzamt abgeklärt werden.

c) Bauerweiterung Kindergarten

Aufgrund des neuen Kita Gesetz zur Ganztagsbetreuung und der Vielzahl der Anmeldungen von Kindern in der Kita Mengerschied wie auch des Platzbedarfs für Personalräume etc. ist eine Erweiterung des Kindergartens auf die Jahre hinaus unumgänglich. Ein Anbau ist für die OG Mengerschied enorm kostenaufwendig und tendenziell nicht durchführbar bei dem bisherigen Mietpreis.

Bisheriges Modell 1: Der Kindergarten ist ein Altbau und daher wird nur eine geringe Miete vom Zweckverband für die Nutzung gezahlt, die Abschreibung ist niedrig.

Bei Kindergärten, die neu gebaut wurden ist die Miete dagegen hoch, hohe Abschreibungen führen zu hohen Mietpreisen.

Modell 1: Die Mieten werden der Abschreibung angepasst und nicht umgekehrt. Daher haben wir eine niedrige Miete. Unser Gebäude wurde Anfang der 60er Jahre gebaut und ist vermutlich abgeschrieben. Die aktuelle Abschreibung ist wohl durch die Umbaumaßnahmen zur Kita entstanden.

Modell 2: Für den Kindergarten wird ein marktnaher Mietpreis festgelegt. Für die Kita der OG Mengerschied würde daher eine höhere Miete gezahlt. Ein Überschuss des Geldes aus den Mieteinnahmen könnte die OG zur Sanierung des Kindergartens anlegen.

Das Modell 2 ist auch bei anderen Kommunen beliebt und würde Sanierungen für Altbau-Kitas möglich machen.

Wenn Modell 2 eingeführt würde, wäre auch eher eine Erweiterung des Kindergartens finanziell zumutbar. Am 29-März-2022 findet eine Sitzung des Kindergarten Zweckverbandes statt an der der Vorsitzende Herr Webering auch das neue Modell 2 vorstellen wird.



## Hallendecke Gemeindehaus für energetische Sanierung

In den alten Bauunterlagen gibt es keine Angaben bzgl. der Statik der Hallendecke und des Dachstuhls. Der Statiker Andreas König sowie die Firma Hopp&Link wurden gebeten diese nachträglich zu berechnen, was nicht möglich ist. Herr Link hat daraufhin den Kontakt zur Firma Ammann hergestellt, die die Nagelbinder ursprünglich geliefert haben.

Das Dach ist ein Nagelplattenbinderdach und eine nachträgliche Statik ist schwer zu berechnen. Für eine energetische Sanierung muss die Statik bekannt sein, da eine Deckenstrahlheizung geplant ist und in diesem Zusammenhang kann auch geklärt werden, ob das Dach die Belastung einer Fotovoltaikanlage tragen kann.

Die Firma Ammann hat hierzu ein Angebot zur nachträglichen Berechnung der Statik über 1428,00€ abgegeben.

### Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt zu, dass die Firma Ammann, 55457 Gensingen, Am Kieselberg 8a den Auftrag über die Erstellung der Statik des Dachstuhls /Hallendecke des Gemeindeshauses erhält.

Antragsteller:	<b>OBgm Carsten Halm</b>	
	Ja-Stimmen	<b>11</b>
	Nein-Stimmen	<b>0</b>
	Enthaltungen	<b>0</b>
	<u>Wg. Befangenheit Nicht-Stimmberechtigte</u>	<b>0</b>
	Anwesende Gemeinderatsmitglieder	<b>11</b>
	<b>Der Beschlussvorschlag gilt einstimmig als angenommen.</b>	
<b>Beschluss-Nummer</b>	<b>2022_011 – xx-yy</b>	



## TOP 6 – Beschluss: Bündelausschreibung DGUV Prüfungen

Die Verbandsgemeinde Simmern-Rheinböllen hat abgefragt, welche Ortsgemeinden auf Ihren Immobilien eine Blitzschutzanlage haben. Dabei ist aufgefallen, dass in vielen Ortsgemeinden Blitzschutzanlagen existieren, die schon länger nicht mehr gewartet wurden. Um (auch zukünftig) gewährleisten zu können, dass die Blitzschutzanlagen in den vorgegeben Abständen laut DIN und VDE Bestimmungen gewartet werden, beabsichtigt die Verbandsgemeinde einen 4-jährigen Wartungsvertrag auszuschreiben.

Des Weiteren ist der Vertrag über die jährliche DGUV V3 Prüfung (Prüfung der ortsveränderlichen elektrischen Anlagen und Betriebsmittel) im Jahr 2021 ausgelaufen. Daher muss nun für die zukünftigen Jahre eine neue Ausschreibung für die Prüfung erfolgen. Die Verbandsgemeinde beabsichtigt den Vertrag vorerst für zwei Jahre auszuschreiben, danach soll die Möglichkeit bestehen, den Vertrag um zwei weitere Jahre zu verlängern.

### Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt, sich der Bündelausschreibung für den 4-jährigen Wartungsvertrag für Blitzschutzanlagen und für die jährliche DGUV V3 Prüfung nicht anzuschließen.

Antragsteller:	<b>OBgm Carsten Halm</b>	
	Ja-Stimmen	<b>10</b>
	Nein-Stimmen	<b>1</b>
	Enthaltungen	<b>0</b>
	<u>Wg. Befangenheit Nicht-Stimmberechtigte</u>	<b>0</b>
	Anwesende Sitzungsmitglieder	<b>11</b>
	<b>Der Beschlussvorschlag gilt als einstimmig angenommen.</b>	
Beschluss-Nummer	<b>2022_012 – yy-xx</b>	



## TOP 7 – Beschluss: Anschaffung eines E-Autos

Gernot Hammen berichtete, dass aufgrund des Chipmangels und der hohen Nachfrage die Lieferung eines E-Autos in diesem Jahr nicht sichergestellt werden kann und die Investitionsprämie zum 31-Dez-2022 verfällt. Zudem haben sich die Konditionen des Anbieters bzgl. des Mindestumsatzes/ monatliche Kosten von 500€ auf 600€ bzw. 700€ erhöht, je nach Modell. Dementsprechend ist die Anschaffung eines E-Dorfautos unwirtschaftlich.

### Beschlussvorschlag:

Der Beschluss zur Anschaffung eines E-Dorfautos wird aufgrund der Unwirtschaftlichkeit aufgehoben.

Antragsteller:	<b>OBgm Carsten Halm</b>	
	Ja-Stimmen	11
	Nein-Stimmen	0
	Enthaltungen	0
	<u>Wg. Befangenheit Nicht-Stimmberechtigte</u>	0
	Anwesende Sitzungsmitglieder	11
	<b>Der Beschlussvorschlag gilt als einstimmig angenommen.</b>	
<b>Beschluss-Nummer</b>	<b>2022_013– yy-xx</b>	

Ein großer Dank wird Gernot Hammen ausgesprochen, da er alle Informationen zusammengetragen hat und alle Gespräche und Erarbeitungen bzgl. des E-Dorfautos geführt hat.





## **TOP 8 – Beschluss: Spendenanfrage der Tafel Rhein-Hunsrück**

Alle Ortsgemeinden sind von der Tafel Rhein-Hunsrück für Spenden angeschrieben worden. Die Zuständigkeit für Spenden hat die Verbandsgemeinde nach einer Information von Bürgermeister Michael Boos und wird daher nicht in der GR Sitzung behandelt.



## **TOP 9 – Verschiedenes, Mitteilungen, Anfragen**

### **1) Ukraine-Schutzbedürftige**

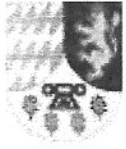
Gast Peter Lorenz berichtet über die Gemeinde Sargenroth/Tiefenbach und deren Sammelaktion (Bekanntgabe in „Heimat Aktuell“, Sammelaktion in der Wildburghalle Tiefenbach“) sowie über die mögliche Übergangsnutzung der Sargenrother Jugendherberge für die Schutzbedürftigen, bis diese weiterverteilt werden können. Dazu wird erst das Ergebnis der Wasseranalyse erwartet, welches keimfrei sein muss, ebenso muss das Gebäude den Sicherheitsansprüchen genügen wie entsprechende Fluchtwege etc. aufweisen, danach erfolgt der Beschluss der KV zur tatsächlichen Nutzung. In der JHB können bis zu 140 Personen unterkommen.

2) Michael Weirich informiert, dass der Provider der zurzeit die Domain „Mengerschied.de“ und die dazu gehörige Internetpräsenz hostet, wahrscheinlich gegen Ende des Jahres die Verträge kündigt.

3) Annelie Schiel fragt den Umbau der Grillhütte an, die u.a. für die Kindergarten „Waldgruppe“ gedacht ist. Beabsichtigt war eine Umbauaktion des Unterstandes an der Grillhütte an einem Samstag mit Helfern aus dem Kerbe-Verein Kirmesgesellschaft. Dieser Besprechungspunkt wird auf eine der kommenden GR- Sitzungen vertagt.

4) Hardy Maurer fragt an, ob das Erfrischungsentgelt der Wahlhelfer zu einem gemeinsamen Abendessen der Wahlhelfer mit Ehepartnern genützt werden könnte. Der Vorschlag ist will kommen, ein Abendessen wird zu einem späteren Zeit im Jahr stattfinden.

**Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 28-Mrz-2022:**



Ortsgemeinde Mengerschied / Gemeinderat  
Nicht-Öffentliche Sitzungsniederschrift / 28-Mrz-2022

Halm, Carsten  
Ortsbürgermeister

Suchardt, Hagen  
Beigeordneter

Lauterbach, Sven  
Beigeordneter

Maurer, Hardy  
Projektbeauftragter

Schiel, Annelie  
Projektbeauftragte

Berg, Matthias van den  
Ratsmitglied

Gilsdorf, Kerstin  
Ratsmitglied

Gumm, Timo  
Ratsmitglied

Hammen, Gernot  
Ratsmitglied

Gundlach, Eberhard  
Ratsmitglied

Weirich, Michael  
Ratsmitglied

Wendel, Oliver  
Ratsmitglied

Wickert, Marcel  
Ratsmitglied