



Gemeinderat der Ortsgemeinde Mengerschied Sitzungsniederschrift - öffentlich

Datum:	07.11.2024	Beginn:	19:15 Uhr	Ende:	22:30 Uhr
Ort:	Rathaus Mengerschied	Sitzungsleiter:	Rainer Stiel	Protokoll:	Stiel, Rainer

Teilnehmer				
		Abwesend		
	Funktion	Anwesend	Entschuldigt	Unentschuldigt
Dämgen, Chris	Ratsmitglied	x		
Goldt, Alena	Ratsmitglied	x		
Gumm, Timo	Ratsmitglied	x		
Halm, Carsten	Ratsmitglied	x		
Hammen, Melvin	Ratsmitglied	x*		
Landgraf, Ralf	Ratsmitglied		x	
Michel, Tim	Ratsmitglied	x		
Lauterbach, Sven	Ratsmitglied		x	
Maurer, Hardy	Ratsmitglied	x		
Schwan, Jürgen	Ratsmitglied		x	
Stiel, Rainer	Bürgermeister	x		
Ternis, Timo	Ratsmitglied	x		
Wickert, Marcel	Ratsmitglied	x		
	Gesamt	10	3	0

*) ab ca. 19:40 Uhr

Tagesordnung	
Punkte	Öffentliche Sitzung
1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates
2	Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung
3	Beratung und Beschluss einer Hebesatzung für das Jahr 2025
4	Brandschutzmaßnahmen Gemeindehaus
5	Beratung über geplante Investitionen für 2025 und 2026
6	Aktueller Stand Baumaßnahmen
7	Verschiedenes, Mitteilungen, Anfragen



Gemeinderat der Ortsgemeinde Mengerschied

Sitzungsniederschrift - öffentlich

Nr.	TOP	Kz*																		
*) A = Aufgabe, B = Beschluss, F = Feststellung, i = Information																				
1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates Bürgermeister Rainer Stiel begrüßt die anwesenden Ratsmitglieder und stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.	F																		
2	Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung Es gibt keine Einwendungen gegen die Niederschrift der letzten Sitzung.	F																		
3	Beratung und Beschluss einer Hebesatzsatzung für das Jahr 2025 Gemäß Beschlussvorlage. <table border="1" style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 40%;">Anwesende Sitzungsmitglieder</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">9</td> <td colspan="4"></td> </tr> <tr> <td style="width: 20%;">Ja-Stimmen</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">9</td> <td style="width: 10%;">Nein-Stimmen</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">0</td> <td style="width: 10%;">Enthaltungen</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">0</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td style="width: 20%;">Wegen Befangenheit Nichtstimmberechtigte</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">0</td> </tr> </table> <p style="margin-top: 5px;">Der Beschlussvorschlag ist angenommen.</p> <p style="margin-top: 5px;">Beschluss-Nummer:</p> <p style="margin-top: 10px;">Melvin Hammen kam später zur Sitzung und hat an der Abstimmung nicht teilgenommen.</p>	Anwesende Sitzungsmitglieder	9					Ja-Stimmen	9	Nein-Stimmen	0	Enthaltungen	0			Wegen Befangenheit Nichtstimmberechtigte	0			B
Anwesende Sitzungsmitglieder	9																			
Ja-Stimmen	9	Nein-Stimmen	0	Enthaltungen	0															
		Wegen Befangenheit Nichtstimmberechtigte	0																	
4	Brandschutzmaßnahmen Rathaus Um Baumaßnahmen wie die Erneuerung der Heizungs- oder Lüftungsanlage durchzuführen und das Rathaus zukunftsfitig zu machen, müssen Brandschutzmaßnahmen umgesetzt werden. Es gibt mehrere Anforderungslisten aus verschiedenen Brandschutzbegehungen, von denen die älteste aus dem Jahr 1989 stammt. Ohne diese Arbeiten wären anstehende Baugenehmigungen vermutlich nicht möglich. Es wurde beschlossen, diese Brandschutzanforderungen zu konsolidieren und eine Kostenschätzung vorzunehmen, damit die erforderlichen Mittel in die Haushaltsplanung einfließen können. Hierzu wird die Verbandsgemeindeverwaltung um Unterstützung gebeten. <table border="1" style="width: 100%; margin-top: 10px;"> <tr> <td style="width: 50%;">Wer?</td> <td style="width: 50%;">Bis wann?</td> </tr> <tr> <td>Christ Dämgen</td> <td>04.12.2024</td> </tr> </table>	Wer?	Bis wann?	Christ Dämgen	04.12.2024	F														
Wer?	Bis wann?																			
Christ Dämgen	04.12.2024																			
5	Beratung über geplante Investitionen für 2025 und 2026 Für die Jahre 2025 und 2026 wird ein Doppelhaushalt geplant. Zu den vorgesehenen Maßnahmen gehören unter anderem die Sanierung unseres Rathauses (Brandschutzmaßnahmen, Erneuerung der Lüftungsanlage, Austausch der Heizungen im Rathaus und der alten evangelischen Schule), sowie die beginnende Generalsanierung und Erweiterung des Kindergartens um eine Mensa und einen Sozialraum. Darüber hinaus stehen Sanierungen der Brücken Eichenmühle und Untergasse an, die Erschließung des Gewerbegebietes Alter Bahnhof und Planungskosten für den Ausbau von Gemeindestraßen. Dies bedeutet nicht, dass alle Maßnahmen in diesem Zeitraum umgesetzt werden, sondern dass zumindest mit den Planungen gestartet wird.	F																		



Gemeinderat der Ortsgemeinde Mengerschied

Sitzungsniederschrift - öffentlich

Nr.	TOP	Kz*				
*) A = Aufgabe, B = Beschluss, F = Feststellung, i = Information						
6	Aktueller Stand Baumaßnahmen					
6.1	<p>Brücke Im Wiesengrund Alle Vorbereitungsarbeiten für die Erneuerung der Brücke im Wiesengrund sind durchgeführt. Die Instandsetzung der Brücke erfolgt umgehend.</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="width: 50%;">Wer?</td> <td style="width: 50%;">Bis wann?</td> </tr> <tr> <td>Carsten Halm</td> <td>31.12.2024</td> </tr> </table>	Wer?	Bis wann?	Carsten Halm	31.12.2024	A
Wer?	Bis wann?					
Carsten Halm	31.12.2024					
	<p>Die Genehmigung des Wasserschutzantrages liegt noch nicht vor. Raine Stiel klärt.</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="width: 50%;">Wer?</td> <td style="width: 50%;">Bis wann?</td> </tr> <tr> <td>Rainer Stiel</td> <td>15.11.2024</td> </tr> </table>	Wer?	Bis wann?	Rainer Stiel	15.11.2024	A
Wer?	Bis wann?					
Rainer Stiel	15.11.2024					
	<p>Die Vorkehrungen für die Umleitung der Radstrecke sind einzuleiten.</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="width: 50%;">Wer?</td> <td style="width: 50%;">Bis wann?</td> </tr> <tr> <td>Rainer Stiel</td> <td>15.11.2024</td> </tr> </table>	Wer?	Bis wann?	Rainer Stiel	15.11.2024	A
Wer?	Bis wann?					
Rainer Stiel	15.11.2024					
6.2	<p>Brücke Eichenmühle Die Brücke Eichenmühle (Radweg Richtung Gemünden) soll in 2025 renoviert werden. Das Angebot für die Statik legt Carsten Halm zur nächsten Gemeinderatssitzung vor. Es wurde beschlossen, die Brücke für ein zulässiges Gesamtgewicht von 12 Tonnen auszuliegen.</p>	F				
6.3	<p>Kindergarten Es wurde noch einmal das Thema energetische Sanierung unseres Kindergartens besprochen. Aktuell läuft der „3. EFRE Fördercall Kommunale Gebäudeenergieeffizienzmaßnahmen RLP (SER)“. Einreichungsmöglichkeit der Bewerbungen im Rahmen des Fördercalls ist der 09.09.2024 bis 30.11.2024. Rainer Stiel spricht Sebastian Roller von der Verbandsgemeindeverwaltung an, mit der Bitte um Unterstützung.</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="width: 50%;">Wer?</td> <td style="width: 50%;">Bis wann?</td> </tr> <tr> <td>Rainer Stiel</td> <td>15.11.2024</td> </tr> </table>	Wer?	Bis wann?	Rainer Stiel	15.11.2024	A
Wer?	Bis wann?					
Rainer Stiel	15.11.2024					
6.4	<p>Gewerbegebiet Die Erschließung des Gewerbegebietes Alter Bahnhof steht an. Rainer Stiel erkundigt sich über den aktuellen Stand bei der Verbandsgemeindeverwaltung.</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="width: 50%;">Wer?</td> <td style="width: 50%;">Bis wann?</td> </tr> <tr> <td>Rainer Stiel</td> <td>04.12.2024</td> </tr> </table>	Wer?	Bis wann?	Rainer Stiel	04.12.2024	A
Wer?	Bis wann?					
Rainer Stiel	04.12.2024					
6.5	<p>Stützmauer Bauhof Die Vergabe ist erfolgt, die Arbeiten werden noch in diesem Jahr begonnen.</p>	I				
6.6	<p>Ausbesserungsarbeiten am Rathaus An der Außenfassade des Rathauses ist der Putz am Abbröckeln und muss erneuert werden. Ein Handwerker wurde um die Abgabe eines Angebotes gebeten.</p>	I				



Gemeinderat der Ortsgemeinde Mengerschied Sitzungsniederschrift - öffentlich

Nr.	TOP	Kz*																													
*) A = Aufgabe, B = Beschluss, F = Feststellung, i = Information																															
7	Verschiedenes, Mitteilungen, Anfragen																														
7.1	Abwicklung von Vermietungen Für die Hinterlegung des Schlüssels für den Zugang zum Grillplatz und ggfs. des Gemeindehauses, wurde die Anschaffung eines Schlüsseltresors beschlossen. Ziel ist es, die Schlüsselübergabe einfacher zu gestalten, ohne dass ein Termin zur Schlüsselübergabe koordiniert werden muss.	F																													
7.2	Sinkkästen-Reinigung – Outsourcing an Unternehmen Es wurde beschlossen, im nächsten Jahr probeweise die Reinigung der Sinkkästen der Straßeneinläufe an ein externes Unternehmen zu vergeben. Die Beschlussvorlage erfolgt bei der nächsten Gemeinderatssitzung.	F																													
7.3	Pachtverträge Es existieren einige Pachtverhältnisse ohne schriftlichen Vertrag. Änderungen an Pachtverträgen haben ab sofort zur Folge, dass ein schriftlicher Vertrag geschlossen wird.	F																													
7.4	Imagefilm über Mengerschied Es soll ein Imagefilm über Mengerschied gedreht werden. Der Film soll über einen längeren Zeitraum (Idee: ein Jahr) entwickelt werden. Rainer Stiel holt ein Angebot ein.	F																													
7.5	Spende Teutonia Über die Spendenaktion zur Hochwasserkatastrophe im Randgebiet von Teutonia kamen € 770,- zusammen. Der Gemeinderat hat beschlossen, eine Spende in Höhe von € 770,- zuzusteuern. Rainer Stiel koordiniert den Verwendungszweck. <table border="1" style="width: 100%; margin-top: 10px; border-collapse: collapse;"> <tr> <td colspan="2">Anwesende Sitzungsmitglieder</td> <td style="text-align: center;">10</td> <td colspan="2"></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">Ja-Stimmen</td> <td style="text-align: center;">10</td> <td style="text-align: center;">Nein-Stimmen</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">Enthaltungen</td> <td style="text-align: center;">0</td> <td style="text-align: center;">Wegen Befangenheit Nichtstimmberechtigte</td> <td style="text-align: center;">0</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Der Beschlussvorschlag ist angenommen.</td> </tr> <tr> <td colspan="7">Beschluss-Nummer:</td> </tr> </table>	Anwesende Sitzungsmitglieder		10					Ja-Stimmen	10	Nein-Stimmen	0	Enthaltungen	0	Wegen Befangenheit Nichtstimmberechtigte	0	Der Beschlussvorschlag ist angenommen.							Beschluss-Nummer:							B
Anwesende Sitzungsmitglieder		10																													
Ja-Stimmen	10	Nein-Stimmen	0	Enthaltungen	0	Wegen Befangenheit Nichtstimmberechtigte	0																								
Der Beschlussvorschlag ist angenommen.																															
Beschluss-Nummer:																															
7.6	Spendenquittung für Spender Teutonia Rainer Stiel fragt bei der Verbandsgemeindeverwaltung nach den Spendern, damit Spendenquittungen erstellt werden können.	F																													
7.7	Innenentwicklung des Gemeindegrundstücks Flur 19, Nr. 100/2 Es liegt eine Anfrage zum Erwerb des Grundstücks vor, allerdings im unerschlossenen Zustand. Es bleibt bei dem Beschluss über die Erschließung des im Betreff genannten Grundstücks und es werden Gespräche mit Anwohnern über die mögliche Erschließung weiterer Grundstücke geführt.	F																													
	Termin der nächsten Gemeinderatssitzung Als Termin für die nächste Gemeinderatssitzung wurde Mittwoch, 4. Dezember, 19:15 Uhr , festgelegt.	F																													



Gemeinderat der Ortsgemeinde Mengerschied Sitzungsniederschrift - öffentlich

Genehmigung der Sitzungsniederschrift

Schriftführer

18.11.202

Datum, Unterschrift

Vorsitzender

18.11.202

Datum, Unterschrift